

オール電化 リフォーム

設備更新・設置

物件概要

所在地：栃木県佐野市
 築年数：10年
 構造・構法：木造2階建て
 仕様：エコキュート370L IH 3口
 鉄・ステンレス対応
 工事期間：1日
 工事費合計：832,650円(税込)

リフォームに至った経緯

家を新築してから10年が経ち、施主は、そろそろガス給湯器も寿命かと思っていたところ、エコキュートのことをテレビやインターネット等でお知りになったそうです。資料を取り寄せ調べている時に、筆者と出会い、丁寧な説明と割安な価格に安心して頂き、オール電化リフォームを実施されました。

リフォーム工事の概要

既存のガス給湯器を撤去し同一個所にエコキュートを設置しました。同じく、既存ガス台を撤去しIHクッキングヒーターを設置しました。専用配線として、2回路のブレーカーを新規で設置しました。



リフォーム後



リフォーム前

リフォーム後



リフォーム前



リフォームの効果

施主からの感想は以下の通りです。

「オール電化生活は、快適です。揚げ物は、火力調整がいらなくカラッと揚がる。鍋のお湯も沸いたら知らせてくれるし、自動で保温してくれる。みりん干しやししゃもなどの焦げやすい魚も美味しく焼ける。お風呂のボイラーも、音がなく静かです。家中で、好きな時に好きな所でお湯が使える。光熱費も、ガス代の1万円がなくなり、本当にいいことだらけです。」

オール電化リフォームを行い、大変満足している様子でした。

オール電化リフォーム 工事費明細

名称	規格・仕様	数量	単位	単価	金額
1.オール電化工事					
① IHクッキングヒーター					
パナソニック KZ-TSW33E	幅750 定価320,000円	1	台	154,400	154,400
設置・配線工事	電材含む	1	〃	41,900	41,900
竣工検査立会費	東電申請含む	1	式		5,900
① 計					202,200
② エコキュート					
既存給湯器撤去	処分含む	1	台	12,000	12,000
パナソニック HE-K37BQS	370ℓ角型フルオート コミュニケーションリモコン 定価743,000円	1	〃	361,500	361,500
パナソニック脚部カバー	AD-HEH34N-C 定価12,000円	1	〃	7,900	7,900
電材費		1	式		19,000
配管部材費		1	〃		19,800
エコキュート基礎工事		1	〃		46,000
エコキュート設置工事		1	〃		31,000
エコキュート配管・排水工事		1	〃		39,500
エコキュート保温工事		1	〃		21,000
竣工検査立会費		1	〃		5,800
東電申請費		1	〃		14,300
② 計					577,800
1.小計					780,000
2.付帯工事					
IHブレーカー用室内ボックス取付		1	式		7,000
浴室リモコン部取合い納め		1	〃		6,000
2.小計					13,000
合計					793,000
消費税					39,650
総計					832,650

資料提供 | 設計・施工：(株)アティク 加藤 茂 (設計) 春山 正行 (施工)
 電話：0283-21-1919